WREK-PROJECT NAMAI

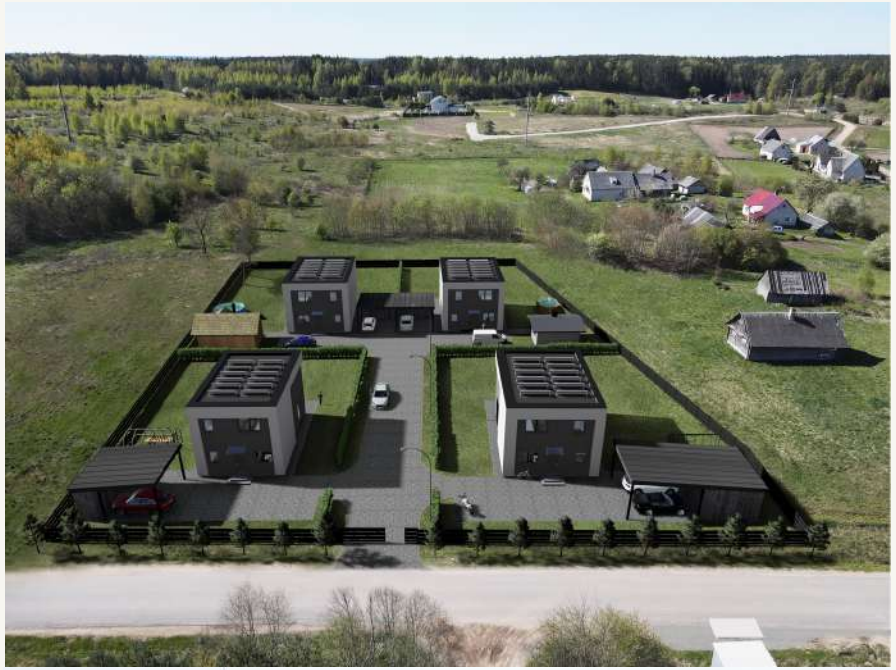
4 INDIVIDUALIŲ NAMŲ PROJEKTAS VILNIUJE, KRIAUČIŪNŲ G. 39

4-ių namų projektas

Modernios architektūros nauji namai, patraukliame Vilniaus miesto rajone – Pilaitėje, šalia Griovių geomorfologinio draustinio

Statybų pabaiga – 2024 m. IV ketv.

WREK-PROJECT NAMAI





Projekto privalumai

Funkcionalus namų išplanavimas	**Pilna dalinė apdaila**	**Sutvarkytas gerbūvis**	**Uždaras 4 namų kvartalas**
10 km. iki Vilniaus Senamiesčio	**Šalia visuomeninio transporto stotelė**	**Asfaltuotas privažiavomas**	**Šalia Grovių geomorfologinio draustinio**

Pirkėjams siūlome

4 dviaukščius individualius namus

Kiekvienam namui priklauso 10 – 11 arų sklypas

Pirkėjas gali rinktis iš dviejų skirtingų funkcionalių išplanavimų

Namo bendras plotas – 120-148 kv.m.

Name suplanuota 5 kambariai









Šildymas

• Sistema oras - vanduo
• Sumontuotas grindinis šildymas, individualiai reguliuojamas kiekvienoje patalpoje

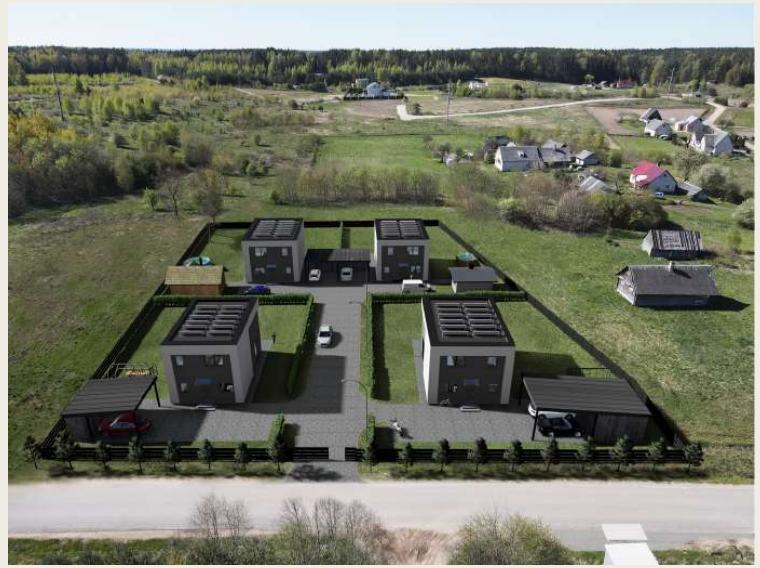
Elektra

• Elektra – 11 KW, 3-jų fazių
• Į namą įvestas elektros įvadas, sumontuota elektros skydinė
• Įrengta vidinė elektros instaliacija
• Įrengta 10 KW galios saulės elektrinė

Vandentiekis	Nuotekos
■ Įrengtas bendras gręžinys 4 namams ■ Name išvedžiotas vidaus vandentiekio tinklas iki pasijungimo taškų	■ Kiekvienam namui Įrengtas individualus biologinio valymo įrenginys ■ Name išvedžiotas vidaus nuotekų tinklas iki taškų

Gerbūvis

- asfaltuotas privažiavimas
- automatiniai įvažiavimo vartai
- trinkelėmis išklotas bendras pravažiavimas iki namų
- Įrengiamas bendro pravažiavimo apšvietimas
- sklypai aptverti segmentine tvora
- veja – išlygintas augalinis sluoksnis
- trinkelėmis išklota nuogrinda aplink namą
- termo medienos terasa
- įrengtas namų išorinių lauko sienų apšvietimas





Langai ir durys

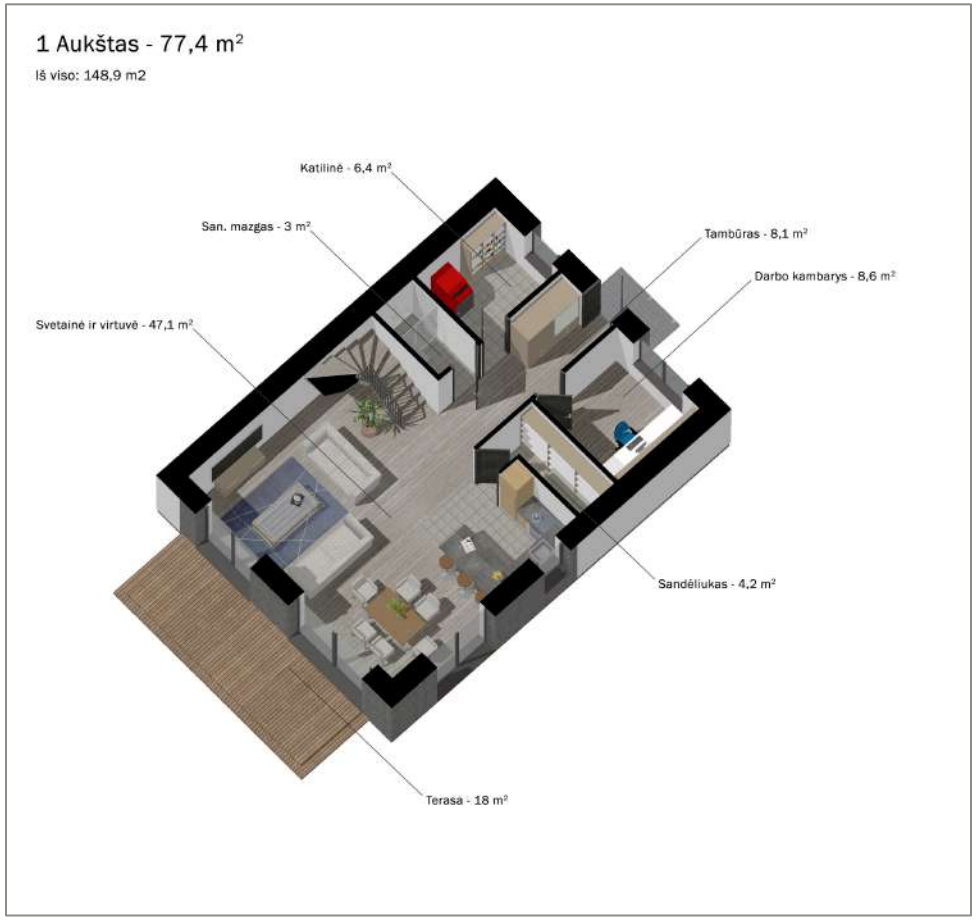
■ vitrininiai plastikiniai dviejų kamerų trijų stiklų langai
■ langai montuojant užsandarinami vidaus-išorės sandarumo plėvelėmis
■ angokraščiai apšildomi ekstruziniu polisterenu XPS
■ įėjimo į namą durys – “Viking” šarvuotos su užraktais.





Planai

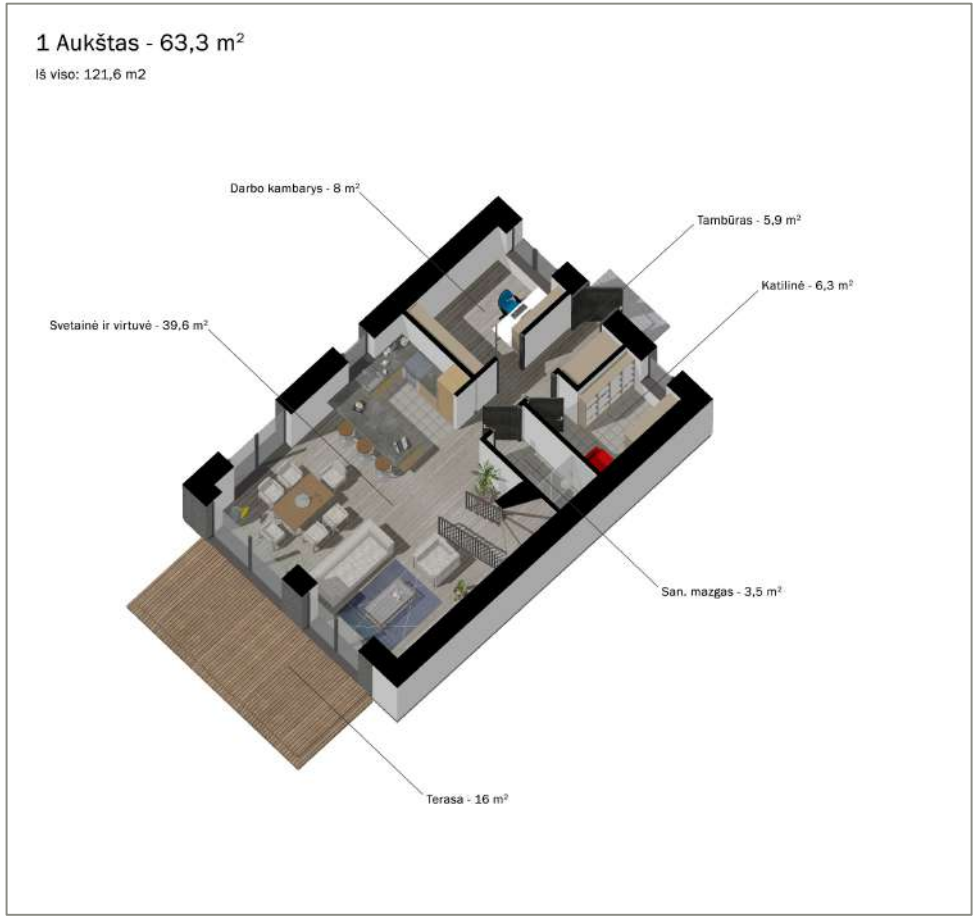
148 kv.m. namas

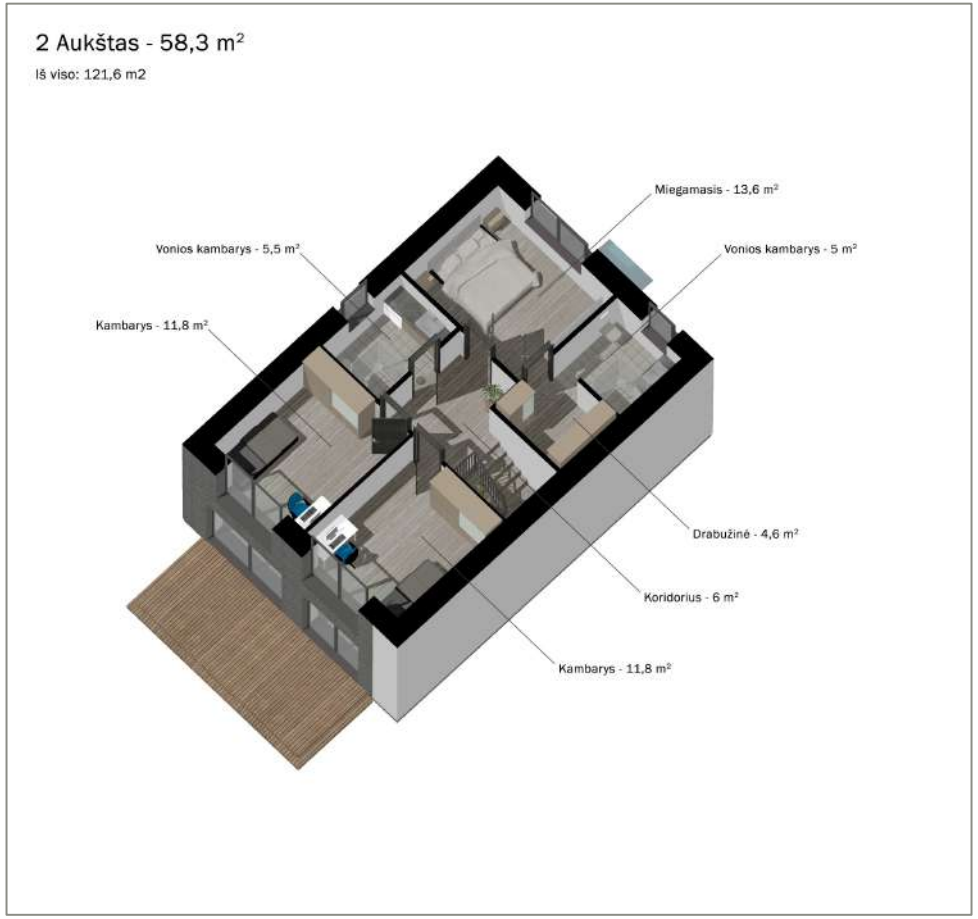




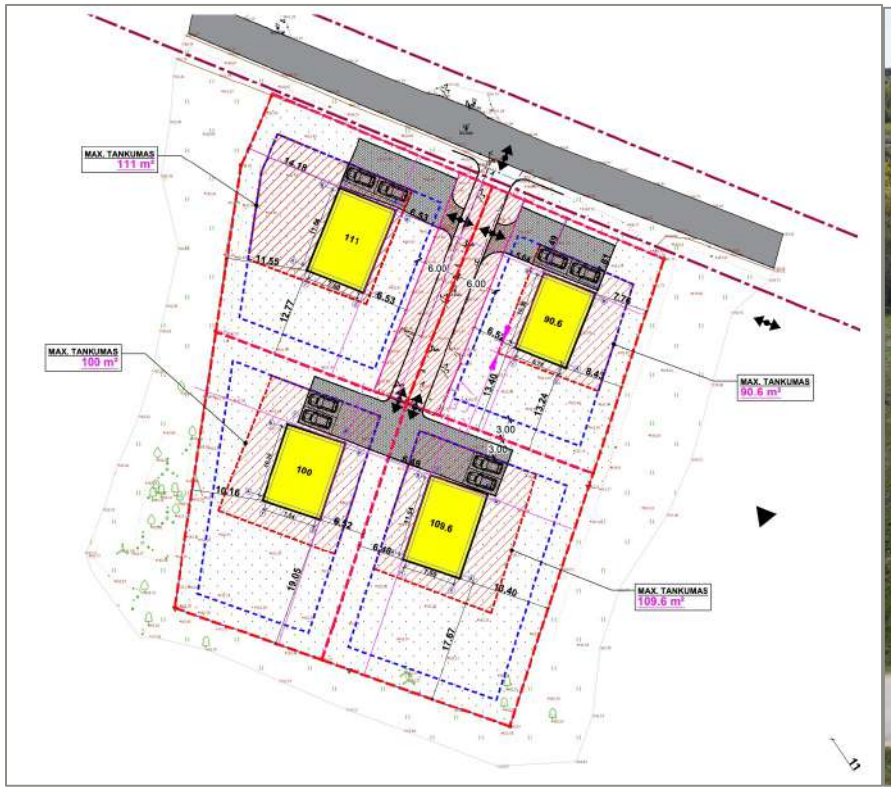
Planai

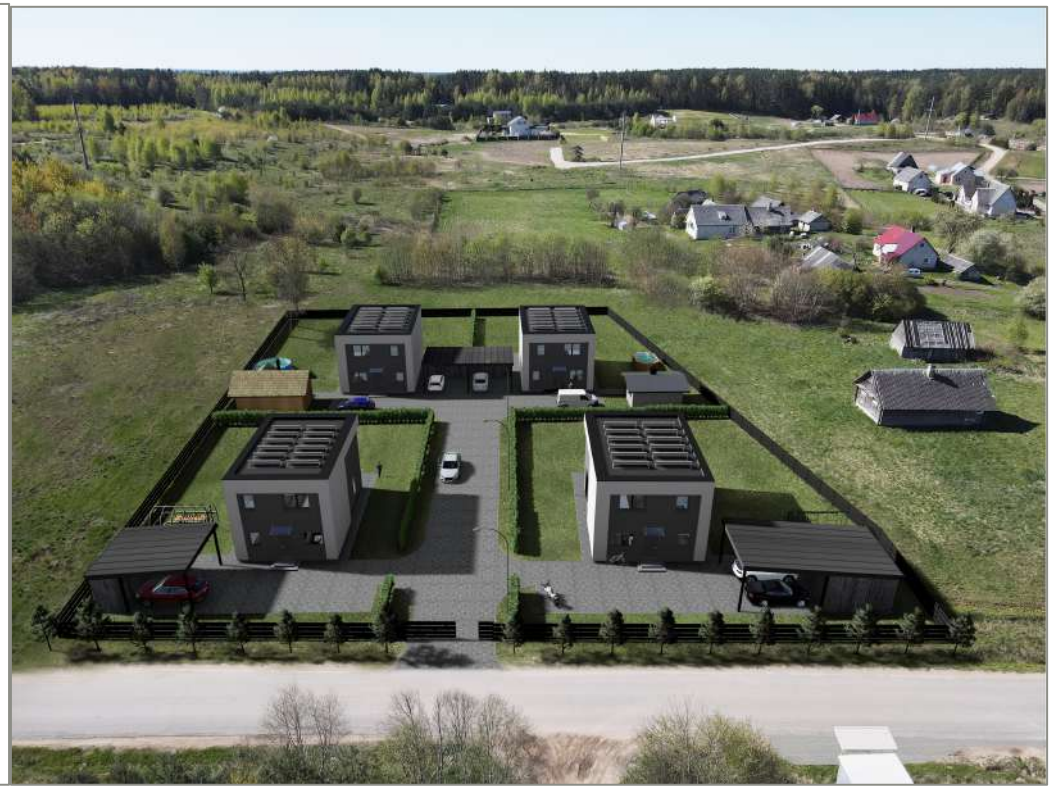
121 kv.m. namas





Bendras planas





WREK-PROJECT NAMAI

Vieta

Kriaučiūnų g.39, Vilnius

WREK-PROJECT namai įsikūrę itin pamėgtoje Vilniaus vietoje – Pilaitėje.

Puikus susisiekimas su Vilniaus miesto centru (10 km.) ir kitais mikrorajonais ne tik automobiliu, bet ir viešuoju transportu – netoli viešojo transporto stotelė.

Aktyviai gyvenama naujų namų gyvenvietė pasižymi išvystyta infrastruktūra, patogiu privažiavimu.

Netoliese Griovių geomorfologinis draustinis, pasižymintis vaizdingu reljefu, Gelūžės ir Salotės ežerai.

Pilaitėje sparčiai vystoma infrastruktūra, tad ateityje gyventojai pajus dar daugiau šio rajono privalumų.

Vizualizacijos



WREK-PROJECT NAMAI

Vizualizacijos



Vizualizacijos

